



ДОГОВОР № 7-05-С на техническое (сервисное) обслуживание отопительного оборудования

г. Калининград

«_27_»_июля_ 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «САНТА-СЕРВИС», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Горбули А.Г., действующего на основании Устава, Разрешения фирмы-производителя на проведение сервисного обслуживания и пусконаладочных работ индивидуальной котельной установки (ИКУ) с одной стороны, и ООО «УК «Ваш Партнёр», в лице генерального директора Шваб Г.А., именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя сервисное обслуживание индивидуальных котельных установок (далее - ИКУ) Заказчика, находящейся по адресу: г.Пионерский, ул. Парковая, д. 6

Индивидуальные котельные установки: настенные газовые котлы

Торговая марка: ROC

Модель: Optima B23F1

Заводские номера: см. приложение №2

Мощность (кВт) 23

Вид топлива:

- газ (природный, пропан-бутан)
- дизельное топливо

Камера сгорания:

- открытая
- закрытая

2. Права и обязанности сторон

2.1 Исполнитель обязан:

Исполнитель в течение срока действия договора обязан два раза в год по согласованному с Заказчиком графику осуществлять следующие виды регламентных работ:

- осмотр и чистка горелок;
- проверка зажигания, выключения и работы котла в режиме отопления и горячего водоснабжения;
- общая проверка агрегатов котла;
- общая проверка дымохода;
- проверка герметичности соединений трубопроводов воды и газа;
- проверка положения электрода зажигания и контроля пламени;
- проверка работы блокировки при падении давления газа;
- удаление продуктов сгорания на внешних поверхностях теплообменника;
- проверка давления газа (динамич.);
- проверка напряжения сети;
- инструктаж пользователя;
- ремонт и обслуживание ИКУ согласно рекомендациям завода изготовителя;
- выезд к Заказчику с момента заявки в течение 24 часов.

Работы по устранению помех функционирования оборудования (ИКУ), не связанные с гарантийными и сервисными обязательствами, производимые Исполнителем, оплачиваются согласно Приложению №1, являющегося частью данного Договора.

2.2 Заказчик обязан:

- вызывать представителя «Исполнителя» не реже двух раз в год для проведения регламентных работ;
- предоставлять выполнять ремонт и обслуживание оборудования ИКУ только представителям Исполнителя;
- эксплуатировать ИКУ согласно инструкции по эксплуатации завода производителя;
- следить за состоянием дымовых и вентиляционных каналов.

3. Ответственность сторон

- 3.1 Ответственность сторон за невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 3.2 Исполнитель не несет ответственности за работу системы в следующих случаях:
- несанкционированное вмешательство в работу системы;
 - нарушение условий эксплуатации системы;
 - использование некачественного или не предназначенного для данного оборудования топлива;
 - остановка системы из-за изменений условий подачи газа и электроэнергии (давление газа на проход не ниже 10 мБар, напряжение электропитания 220 + 10 % В)
- 3.3 Споры и несогласие сторон, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в установленном законом порядке.

4. Прочие условия

- 4.1 Договор вступает в силу после проведения пусконаладочных работ по котельному оборудованию.
- 4.2 Отсутствие у Заказчика возможности обеспечить доступ Исполнителя на объекте для проведения регламентных работ не является основанием для продления договора.
- 4.3 За один месяц до окончания срока действия договора Исполнитель оповещает Заказчика о дате окончания договора.
- 4.4 Срок действия Договора 1 (один) год

5. Реквизиты сторон

Заказчик:

ООО «УК «Ваш Партнёр»

Адрес: 238590, Калининградская обл. г. Пионерский, ул. Комсомольская, 56

Телефон: 8(4012) 905-215

ИНН/КПП 3910502008/391001001, ОГРН 1143926014760,

Реквизиты: р/с 40702810655080000133, Калининградский филиал ОАО «Россельхозбанк»
к/с 301018105000000000878

БИК 042748878

Адрес объекта: г.Пионерский, ул. Парковая, д. 6

Исполнитель:

ООО «Санта-Сервис»

Адрес: 236004, г. Калининград, ул. Клавды Назаровой, д.29

Телефон: +7 (952) 1190081

ИНН/КПП: 3907049966/390701001

Реквизиты: р/с 407028105000000073311, филиал «Европейский» ПАО «Банк Санкт-Петербург»
к/с 301018100000000000705

БИК 042748877

6. Подписи сторон

Заказчик

_____ /

Исполнитель



_____ / Горбуля А.Г./